

地域計画・農用地区域除外申請書（記入例）

令和 年 月 日

上 板 町 長 殿

申請の基準
※申請目的実現の確実性
※申請者が許可を受けた後、遅滞なく申請に係る土地を、申請の目的に供するものと認められる者

申請者（所有者） 上 板 太 郎 印

提出者（買主・借人） 上 板 一 郎 印

上 板 町 地 域 計 画 農 業 振 興 地 域 整 備 計 画 に定める計画区域から、下記の土地を除外したく申請します。

1	申請者の住所・連絡先	住 所				連絡先（電話）		
		上板町 ・・字・・ ○○番地				○○○-○○○-○○○○		
	転用者の住所・連絡先（提出者）	住 所				連絡先（電話）		
		上板町 ・・字・・ ○○番地				○○○-○○○-○○○○		
		転用者の農家・非農家の別（該当に○）				農 家 ・ 非農家		
2	除外する土地の表示	申請する土地の所在	地番	公簿地目	現況地目	面 積	除外面積	
		上板町 ・・字・・	○○番	田	田	350 m ²	350 m ²	
3	除外後の用途	除外する理由及び当該地選定理由（できるだけ詳しく）		新たに住宅を建築する。 他に転用する土地がないため。 ※具体的な転用計画がない場合、申請を受付することはできない。（例：「宅地に変えたい。」など、明確な計画がない場合）				
		除外事由 該当するものに ■チェックする	☐ 農家住宅 ☐ 農家分家住宅 ☐ 農業用倉庫 ☒ 住宅（農家以外） ☐ 資材置場 ☐ 駐車場 ☐ 工場 ☐ 事務所 ☐ 建売住宅（ ____戸 ） ☐ マンション（ ____棟 ） ☐ 福祉施設 ☐ 事業所 ☐ その他（ ____ ）					
		事業計画の概要（規模）	（ 記入例 居宅150m ² ・倉庫80m ² ）					
4	除外要件との適合性	■除外の要件をすべて満たしている ☐ 満たしていない （農振除外要件を参照し、該当するほうに■チェックする）						
5	隣接農地への被害防除措置	転用に伴い土砂等の流出・堆積・崩壊などの被害がないように、必要な措置を行う。 周囲に被害等があれば申請者（転用者）において責任をもって解決する。						
6	該当する土地改良区	（例）△△△△土地改良区 ※転用計画について、事前に該当する土地改良区および地元水利管理組合と協議しておいてください。						
7	排水同意の見込み	■既に土地改良区および水利管理組合との協議済みである ☐ 今後協議を予定している（該当するほうに■チェックする）						
8	添付書類	① 登記簿謄本 ②公図写し ③位置図 ④候補地一覧表（様式1 又は様式2） ⑤土地利用計画図（土地の一部を除外する場合は、その位置を明確にすること） ⑥同意書（所有権以外の権利を有する場合はその方の同意書） ⑦その他、町が必要と認める書類（申請後に提出を求める場合がある。）						